

УТВЕРЖДАЮ:



Генеральный директор АО «ИНКОСТ»

В.И. Скоырский

« 08 / 11 / 2017 г.

### Проектная декларация

по строительству многоэтажного многоквартирного жилого дома поз. 2.16,  
расположенного по строительному адресу: Чувашская Республика, город Чебоксары,  
микрорайон № 2 района «Новый город»,  
на земельном участке с кадастровым номером 21:01:030208:5398

**Раздел 1. О фирменном наименовании застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении.**

1.1. О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ИНКОСТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ИНКОСТ
1.2. О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	428022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Чебоксары
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	шоссе
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Марпосадское
1.3. О режиме работы застройщика	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом 38
	1.2.9	Тип помещений	
	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
1.3.2	1.3.2	Рабочее время	8.00-16.30 ч. Обед: 11.30-12.00 ч.
	1.4.1	Номер телефона	(8352) 640-340,

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.2	Адрес электронной почты	Факс (8352) 640-343 (8352) 640-846 incost@chfts.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	Новыйгород21.рф; Incost.su
	1.5.1	Фамилия	Скозырский
	1.5.2	Имя	Владимир
	1.5.3	Отчество	Иванович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2129003280
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1022101269673
	2.1.3	Год регистрации	1991
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица.</b>			
3.1. Об учредителе – физическом лице	3.1.1	Фамилия	Скозырский
	3.1.2	Имя	Владимир
	3.1.3	Отчество (при наличии)	Иванович
	3.1.4	Гражданство	Россия
	3.1.5	Страна места жительства	Россия
	3.1.6	% голосов в органе управления	40%
3.2. Об учредителе – физическом лице	3.2.1	Фамилия	Скозырская
	3.2.2	Имя	Елена
	3.2.3	Отчество (при наличии)	Владимировна
	3.2.4	Гражданство	Россия
	3.2.5	Страна места жительства	Россия
	3.2.6	% голосов в органе управления	20%
3.3. Об учредителе – физическом лице	3.3.1	Фамилия	Скозырская
	3.3.2	Имя	Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимировна
	3.3.4	Гражданство	Россия

3.4. Об учредителе – физическом лице	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	14,5%
	3.4.1	Фамилия	Чичканова
	3.4.2	Имя	Ольга
	3.4.3	Отчество (при наличии)	Николаевна
	3.4.4	Гражданство	Россия
3.4.5	Страна места жительства	Россия	
3.4.6	% голосов в органе управления	23,8%	
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию.</b>			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.7	Наименование улично-дорожной сети	Ермолаева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Поз. 14 (2 этап)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию.	IV кв. 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2013 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	«RU 21304000» - «40ж»
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация гор. Чебоксары Чувашской республики Многоквартирный жилой дом
4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных	4.2.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.2.2	Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика

<p>4.2.3</p> <p>4.2.4</p> <p>4.2.5</p> <p>4.2.6</p> <p>4.2.7</p> <p>4.2.8</p> <p>4.2.9</p> <p>4.2.10</p> <p>4.2.11</p> <p>4.2.12</p> <p>4.2.13</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации</p> <p>Вид населенного пункта</p> <p>Наименование населенного пункта</p> <p>Элемент улично-дорожной сети</p> <p>Наименование улично-дорожной сети</p> <p>Тип здания (сооружения)</p> <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение</p> <p>Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию.</p> <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</p> <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</p> <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</p>	<p>город</p> <p>Чебоксары</p> <p>улица</p> <p>Новгородская</p> <p>Дом 20</p> <p>Поз. 1.29</p> <p>IV кв. 2014 г.</p> <p>23.12.2014 г.</p> <p>«RU 21304000» - «38ж»</p> <p>Администрация гор. Чебоксары Чувашской Республики</p> <p>Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями</p> <p>Чувашская Республика</p> <p>город</p> <p>Чебоксары</p> <p>шоссе</p> <p>Марнопольское</p> <p>Дом 49</p> <p>Поз. 1.1</p> <p>I кв. 2015 г.</p> <p>22.01.2015 г.</p>	
	<p>4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	<p>4.3.1</p> <p>4.3.2</p> <p>4.3.3</p> <p>4.3.4</p> <p>4.3.5</p> <p>4.3.6</p> <p>4.3.7</p> <p>4.3.8</p> <p>4.3.9</p> <p>4.3.10</p> <p>4.3.11</p>	<p>Вид объекта капитального строительства</p> <p>Субъект Российской Федерации</p> <p>Район субъекта Российской Федерации</p> <p>Вид населенного пункта</p> <p>Наименование населенного пункта</p> <p>Элемент улично-дорожной сети</p> <p>Наименование улично-дорожной сети</p> <p>Тип здания (сооружения)</p> <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение</p> <p>Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию.</p> <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</p>

	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	«RU 21304000» - «бж»
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация гор. Чебоксары Чувашской Республики
4.4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.4.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
	4.4.2	Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.4.4	Вид населенного пункта	город
	4.4.5	Наименование населенного пункта	Чебоксары
	4.4.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.4.7	Наименование улично-дорожной сети	Новгородская
	4.4.8	Тип здания (сооружения)	Дом 18
	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Поз. 1.30 (I этап)
	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию.	IV кв. 2015 г.
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.10.2015 г.
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21-01-39ж-2015
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация гор. Чебоксары Чувашской Республики
4.5. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.5.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
	4.5.2	Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.5.4	Вид населенного пункта	город
	4.5.5	Наименование населенного пункта	Чебоксары
	4.5.6	Элемент улично-дорожной сети	улица

4.6. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.5.7	Наименование улично-дорожной сети	Новгородская
	4.5.8	Тип здания (сооружения)	Дом 18
	4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Поз. 1.30 (II этап)
	4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию.	IV кв. 2015 г.
	4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2015 г.
	4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21-01-51ж-2015
	4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация гор. Чебоксары Чувашской Республики
	4.6.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.6.2	Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика
	4.6.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.6.4	Вид населенного пункта	город
	4.6.5	Наименование населенного пункта	Чебоксары
	4.6.6	Элемент улично-дорожной сети	шоссе
4.6.7	Наименование улично-дорожной сети	Марпосадское	
4.6.8	Тип здания (сооружения)	Дом 47	
4.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Поз. 2.10	
4.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию.	III кв. 2016 г.	
4.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.07.2016 г.	
4.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21-01-33ж-2016	
4.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация гор. Чебоксары Чувашской Республики	

4.7. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.7.1 Вид объекта капитального строительства	9-этажный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания
	4.7.2 Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика
	4.7.3 Район субъекта Российской Федерации	
	4.7.4 Вид населенного пункта	город
	4.7.5 Наименование населенного пункта	Чебоксары
	4.7.6 Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.7.7 Наименование улично-дорожной сети	Новгородская
	4.7.8 Тип здания (сооружения)	Дом 16
	4.7.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Поз. 2.11 (I этап)
	4.7.10 Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию.	IV кв. 2016 г.
	4.7.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.12.2016 г.
	4.7.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21-01-54ж-2016
	4.7.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация гор. Чебоксары Чувашской Республики
4.8. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.8.1 Вид объекта капитального строительства	9-этажный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания
	4.8.2 Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика
	4.8.3 Район субъекта Российской Федерации	
	4.8.4 Вид населенного пункта	город
	4.8.5 Наименование населенного пункта	Чебоксары
	4.8.6 Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.8.7 Наименование улично-дорожной сети	Новгородская
	4.8.8 Тип здания (сооружения)	Дом 16
	4.8.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов	Поз. 2.11 (II этап)

	капитального строительства коммерческое обозначение	
4.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию.	IV кв. 2016 г.
4.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.12.2016 г.
4.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21-01-55ж-2016
4.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация гор. Чебоксары Чувашской Республики
4.8.1	Вид объекта капитального строительства	9-этажный жилой дом
4.8.2	Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика
4.8.3	Район субъекта Российской Федерации	
4.8.4	Вид населенного пункта	город
4.8.5	Наименование населенного пункта	Чебоксары
4.8.6	Элементлично-дорожной сети	шоссе
4.8.7	Наименование лично-дорожной сети	Марпосадское
4.8.8	Тип здания (сооружения)	Дом 45
4.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Поз. 2.9
4.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию.	IV кв. 2017 г.
4.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.08.2017 г.
4.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21-01-18ж-2017
4.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация гор. Чебоксары Чувашской Республики
4.8.	О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях ( в том числе обществах**



<b>взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.	5.1.1 Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Некоммерческое партнерство «Строители Чувашии»
	5.1.2 Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик.	2130058950
	5.1.3 Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.	СРО-С-0001-09-2130010780
	5.1.4 Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.	22.01.2015 г., выдано члену саморегулируемой организации Обществу с ограниченной ответственностью «Строительное управление – Инкост» (ИНН 2130010780), договор генерального строительного подряда № 2.16/08/17 от 25.08.2017г.
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях.	5.1.5 Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик.	Некоммерческое партнерство
	5.2.1 Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2 Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации.	
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.</b>		
6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	6.1.1 Последняя отчетная дата.	30.09.2017 г.
	6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.	72 496 тыс. рублей
	6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным	354 031 тыс. рублей

	промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.		
6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.		39 156 тыс. рублей
<p><b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b></p>			
7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям.		40 000 000 руб.
7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика		Не проводятся
7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика.		Отсутствует
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика.		Не подано
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством РФ о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предметом которых контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица		Не подано

	жилых помещений.	
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством РФ о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений.</p>	Не подано
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством РФ, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Не подано
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством РФ, по которым имеется</p>	Не подано

		<p>вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 % балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика.</p>	
7.1.9		<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке.</p>	Не подано
7.1.10		<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта РФ.</p>	Не принято
7.1.11		<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика.</p>	Не имеется
7.1.12		<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании</p>	Не применялись

<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика.</p> <p>7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям.</p> <p>7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица-поручителя.</p> <p>7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством РФ о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица-поручителя.</p> <p>7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица-поручителя.</p> <p>7.2.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством РФ о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений.</p> <p>7.2.6 В реестре недобросовестных поставщиков</p>	
---	--	--

	<p>(подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством РФ о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений.</p>	
7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством РФ, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством РФ, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к</p>	

		<p>взысканию в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 % балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя.</p>	
7.2.9		<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке.</p>	
7.2.10		<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта РФ.</p>	
7.2.11		<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя.</p>	
7.2.12		<p>Наказания в виде лишения права заниматься определенными должностями или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя.</p>	

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике.**

8.1. Иная информация о застройщике.	8.1.1	<b>Информация о проекте строительства.</b>	
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках.</b>			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация.	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация.	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории.	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоэтажный многоквартирный жилой дом позиция 2.16
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Чебоксары
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Калининский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	Позиция 2.16
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	А,Б
	9.2.16	Уточнение адреса	Микрорайон № 2 района «Новый город», позиция 2.16
9.2.17	Назначение объекта	Многоэтажный многоквартирный жилой дом	
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте		10



9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	10
9.2.20	Общая площадь объекта	4871,2 кв.м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Конструктивная схема здания: перекрёстно-стенная с кирпичными стенами. Облицовка лицевым кирпичом различных оттенков и керамический поризованный камень.
9.2.22	Материал перекрытий	Сборные многослойные железобетонные плиты
9.2.23	Класс энергоэффективности	D - нормальный
9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
<p><b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством РФ о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено Федеральным законом.</b></p>		
10.1.	О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством РФ о градостроительной деятельности	
10.1.1	Вид договора	
10.1.2	Номер договора	
10.1.3	Дата заключения договора	
10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2.	О лицах, выполнивших инженерные изыскания	
10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью «ИнжГеоГрупп»
10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	
10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	<p>10.2.6 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания</p> <p>2130047839</p> <p>10.3.1 Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование</p> <p>Акционерное общество</p> <p>10.3.2 Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы</p> <p>«ИНКОСТ»</p> <p>10.3.3 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование</p> <p>10.3.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование</p> <p>10.3.5 Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)</p> <p>10.3.6 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование</p> <p>2129003280</p>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	<p>10.4.1 Вид заключения экспертизы</p> <p>Положительное заключение экспертизы</p> <p>10.4.2 Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий</p> <p>18.09.2017 г.</p> <p>10.4.3 Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий</p> <p>21-2-1-2-0092-17</p> <p>10.4.4 Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью</p> <p>10.4.5 Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы.</p> <p>«ПартнерСтройЭкспертиза»</p>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2130141165
10.6. () результатах государственной экологической экспертизы.	10.6.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.6.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.6.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.6.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы.	
	10.6.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.7. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.7.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	21-01-185-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	03.11.2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	01.12.2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	нет
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Чебоксары
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях и конфискации объектов недвижимости)</b>			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право долгосрочной аренды

<p>осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реkvизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.2 Вид договора</p> <p>12.1.3 Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок</p> <p>12.1.4 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок</p> <p>12.1.5 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок</p> <p>12.1.6 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок</p> <p>12.1.7 Дата государственной регистрации изменений в договор</p> <p>12.1.8 Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность</p> <p>12.1.9 Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность</p> <p>12.1.10 Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность</p> <p>12.1.11 Дата государственной регистрации права собственности</p>	<p>Договор аренды земельных участков</p> <p>1-10</p> <p>01.12.2006 г.</p> <p>15.12.2006 г.</p> <p>01.12.2055 г.</p> <p>31.08.2017 г.</p> <p>Министерство юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики</p>
<p>12.2. О собственности земельного участка.</p>	<p>12.2.1 Собственник земельного участка</p> <p>12.2.2 Организационно-правовая форма собственника земельного участка</p> <p>12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы участка</p> <p>12.2.4 Фамилия собственника земельного участка</p> <p>12.2.5 Имя собственника земельного участка</p> <p>12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии)</p> <p>12.2.7 Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального</p>	<p>Министерство юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики</p> <p>Министерство юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики</p> <p>2129039343</p>

	предпринимателя собственника земельного участка		
12.2.8	Форма собственности на земельный участок		Собственность
12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком		Министерство юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики
12.3.1	Кадастровый номер земельного участка		21:01:030208:5398
12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)		3 363 кв.м.
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>			
13.1. Об элементах благоустройства территории			
13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров		Покрытие проездов, тротуаров принято асфальтобетонное, из бетонных тротуарных плит (брусчатка) с устройством бортового камня. Предусмотрен проезд для пожарных машин вдоль главного фасада.
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)		Придомовая территория с автостоянкой на 29 машино-мест, в том числе 3 машино-места для маломобильных групп населения.
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)		Придомовое пространство имеет площадки для игр детей и гимнастической площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей, площадки для мусоросборников.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора и твердых бытовых отходов (расположение)		Площадки для установки расчетного количества

	относительно объекта строительства)	мусоросборочных контейнеров предусмотрена с южной стороны, с организацией подъезда к ней специальных машин.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Свободная от застройки и покрытой территория озеленяется посадкой деревьев и кустарников, устройством газонов и цветников.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Входы в подъезды предусмотрены с учетом обеспечения доступности маломобильных групп населения (пандус). Доступность на уровень остановки лифта предусмотрена при помощи подъемной платформы.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	ТУ №90/17-К от 09.03.2017г., на 2 года. АО «Горсвет»
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемое подключение к сетям связи.</b>		
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>		
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоснабжение, водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети	«Водоканал»

		инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	
14.1.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2130017760
14.1.5		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.02.2017
14.1.6		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	60/19
14.1.7		Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
14.1.8		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Будет известно при подключении
14.2.1	14.2. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
14.2.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.2.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Коммунальные технологии»
14.2.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2128051193
14.2.5		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.2017 г.
14.2.6		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	37П-132
14.2.7		Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
14.2.8		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Будет известно при подключении
14.3.1	14.3. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
14.3.2		Организационно-правовая форма организации,	Акционерное общество

сетям инженерно-технического обеспечения	14.3.3	выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	«Газпром газораспределение Чебоксары»
	14.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	2128049998
	14.3.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.03.2017 г.
	14.3.6	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15-043
	14.3.7	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
	14.3.8	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Бюджет известно при подключении
	14.4.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Отвод поверхностных стоков
	14.4.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное бюджетное учреждение
14.4. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	«Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства»
	14.4.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	2130034974
	14.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.03.2017 г.
	14.4.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01/12-591
	14.4.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
	14.4.7	Срок действия технических условий на подключение к	



		сети инженерно-технического обеспечения			
	14.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения		Будет известно при подключении	
14.5. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.5.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения		Наружное освещение	
	14.5.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		Акционерное общество	
	14.5.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы		«Горсвет»	
	14.5.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		2130009752	
	14.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		09.03.2017 г.	
	14.5.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		90/17-К	
	14.5.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		2 года	
	14.5.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения		Будет известно при подключении	
14.6. О планируемом подключении к сетям связи	14.6.1	Вид сети связи		Сети кабельного телевидения, телефонии и сети передачи данных	
	14.6.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи		Общество с ограниченной ответственностью	
	14.6.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи. Без указания организационно-правовой формы		«Новое кабельное телевидение»	

	14.6.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2124025080				
14.7. О планируемом подключении к сетям связи	14.7.1	Вид сети связи	Проводное вещание				
	14.7.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество				
	14.7.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи. Без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»				
	14.7.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388				
<b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках</b>							
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений				
		15.1.2	Количество нежилых помещений				
		15.1.2.1	в том числе машино-мест				
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений				
<b>15.2. Об основных характеристиках жилых помещений</b>							
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъез да	Общая площадь, кв.м.	Количество комнат	Площадь помещений	
						Площадь комнат, кв.м.	Площадь вспомогательного использования, кв.м.
1	2	3	4	5	6	Условный номер комнаты	Площадь, кв.м.
1	жилое	1	1	49,3	2	7	9
						1	13,5
						2	12,9
							Кухня
							Прихожая
							Ванная
							Санузел
							10
							13,0
							5,9
							2,6
							1,4

2	жилое	1	1	33,5	1	1	16,1	Лоджия Кухня Прихожая Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел Лоджия	2,9 10,1 4,1 3,2 2,9 10,0 4,1 3,2 2,9
3	жилое	1	1	33,4	1	1	16,1	Кухня Прихожая	10,0 4,1
4	жилое	1	1	34,0	1	1	14,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	7,7 6,5 5,1 3,2
5	жилое	1	1	35,1	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,5 4,3 3,2 2,9
6	жилое	2	1	49,3	2	1	13,5 12,9	Кухня Прихожая Ванная Санузел	13,0 5,9 2,6 1,4
7	жилое	2	1	33,5	1	1	16,1	Лоджия Кухня Прихожая Санузел Лоджия	2,9 10,1 4,1 3,2 2,9
8	жилое	2	1	33,4	1	1	16,1	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,0 4,1 3,2 2,9
9	жилое	2	1	34,0	1	1	14,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	7,7 6,5 5,1 3,2
10	жилое	2	1	35,1	1	1	17,1	Кухня Прихожая	10,5 4,3



19	жилое	4	1	34,0	1	1	14,7	Кухня	7,7
								Прихожая	6,5
								Санузел	5,1
								Лоджия	3,2
20	жилое	4	1	35,1	1	1	17,1	Кухня	10,5
								Прихожая	4,3
								Санузел	3,2
								Лоджия	2,9
21	жилое	5	1	49,3	2	1	13,5	Кухня	13,0
						2	12,9	Прихожая	5,9
								Ванная	2,6
								Санузел	1,4
								Лоджия	2,9
22	жилое	5	1	33,5	1	1	16,1	Кухня	10,1
								Прихожая	4,1
								Санузел	3,2
								Лоджия	2,9
23	жилое	5	1	33,4	1	1	16,1	Кухня	10,0
								Прихожая	4,1
								Санузел	3,2
								Лоджия	2,9
24	жилое	5	1	34,0	1	1	14,7	Кухня	7,7
								Прихожая	6,5
								Санузел	5,1
								Лоджия	3,2
25	жилое	5	1	35,1	1	1	17,1	Кухня	10,5
								Прихожая	4,3
								Санузел	3,2
								Лоджия	2,9
26	жилое	6	1	49,3	2	1	13,5	Кухня	13,0
						2	12,9	Прихожая	5,9
								Ванная	2,6
								Санузел	1,4
								Лоджия	3,7
27	жилое	6	1	33,5	1	1	16,1	Кухня	10,1
								Прихожая	4,1

28	жилое	6	1	33,4	1	1	16,1	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел	3,2 3,7 10,0 4,1 3,2 3,7 7,7 6,5 5,1 3,2 10,5 4,3 3,2
29	жилое	6	1	34,0	1	1	14,7	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел	3,2 3,7 7,7 6,5 5,1
30	жилое	6	1	35,1	1	1	17,1	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел	3,2 3,7 10,5 4,3 3,2
31	жилое	7	1	49,3	2	1	13,5 12,9	Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия Кухня Прихожая	3,7 13,0 5,9 2,6 1,4 3,7 10,1 4,1
32	жилое	7	1	33,5	1	1	16,1	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел	4,1 3,2 3,7 10,0 4,1
33	жилое	7	1	33,4	1	1	16,1	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел	3,2 3,7 10,0 4,1 3,2
34	жилое	7	1	34,0	1	1	14,7	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел	3,2 3,7 7,7 6,5 5,1
35	жилое	7	1	35,1	1	1	17,1	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел	3,2 3,2 10,5 4,3 3,2
36	жилое	8	1	49,3	2	1	13,5	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел	3,2 3,7 13,0 4,3 3,2

								2	12,9	Прихожая	5,9
										Ванная	2,6
										Санузел	1,4
										Лоджия	3,7
37	жилое	8	1	33,5	1			1	16,1	Кухня	10,1
										Прихожая	4,1
										Санузел	3,2
										Лоджия	3,7
38	жилое	8	1	33,4	1			1	16,1	Кухня	10,0
										Прихожая	4,1
										Санузел	3,2
										Лоджия	3,7
39	жилое	8	1	34,0	1			1	14,7	Кухня	7,7
										Прихожая	6,5
										Санузел	5,1
										Лоджия	3,2
40	жилое	8	1	35,1	1			1	17,1	Кухня	10,5
										Прихожая	4,3
										Санузел	3,2
										Лоджия	3,7
41	жилое	9	1	49,3	2			1	13,5	Кухня	13,0
								2	12,9	Прихожая	5,9
										Ванная	2,6
										Санузел	1,4
										Лоджия	3,7
42	жилое	9	1	33,5	1			1	16,1	Кухня	10,1
										Прихожая	4,1
										Санузел	3,2
										Лоджия	3,7
43	жилое	9	1	33,4	1			1	16,1	Кухня	10,0
										Прихожая	4,1
										Санузел	3,2
										Лоджия	3,7
44	жилое	9	1	34,0	1			1	14,7	Кухня	7,7
										Прихожая	6,5
										Санузел	5,1

45	жилое	9	1	35,1	1	1	17,1	Лоджия Кухня	3,2 10,5
								Прихожая	4,3
								Санузел	3,2
46	жилое	1	2	35,1	1	1	17,1	Лоджия Кухня	3,7 10,5
								Прихожая	4,3
								Санузел	3,2
47	жилое	1	2	34,0	1	1	14,7	Лоджия Кухня	2,9 7,7
								Прихожая	6,5
								Санузел	5,1
48	жилое	1	2	33,4	1	1	16,1	Лоджия Кухня	3,2 10,0
								Прихожая	4,1
								Санузел	3,2
49	жилое	1	2	33,5	1	1	16,1	Лоджия Кухня	2,9 10,1
								Прихожая	4,1
								Санузел	3,2
50	жилое	1	2	49,3	2	1	13,5	Лоджия Кухня	2,9 13,0
						2	12,9	Прихожая	5,9
								Ванная	2,6
								Санузел	1,4
51	жилое	2	2	35,1	1	1	17,1	Лоджия Кухня	2,9 10,5
								Прихожая	4,3
								Санузел	3,2
52	жилое	2	2	34,0	1	1	14,7	Лоджия Кухня	2,9 7,7
								Прихожая	6,5
								Санузел	5,1
53	жилое	2	2	33,4	1	1	16,1	Лоджия Кухня	3,2 10,0
								Прихожая	4,1



54	жилое	2	2	2	33,5	1	1	16,1	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия Кухня Прихожая	3,2 2,9 10,1 4,1 3,2 2,9 13,0 5,9 2,6 1,4 2,9 10,5 4,3
55	жилое	2	2	2	49,3	2	1	13,5 12,9	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия Кухня Прихожая	3,2 2,9 13,0 5,9 2,6 1,4 2,9 10,5 4,3
56	жилое	3	2	2	35,1	1	1	17,1	Санузел Лоджия Кухня Прихожая	3,2 2,9 7,7 6,5
57	жилое	3	2	2	34,0	1	1	14,7	Санузел Лоджия Кухня Прихожая	5,1 3,2 7,7 6,5
58	жилое	3	2	2	33,4	1	1	16,1	Санузел Лоджия Кухня Прихожая	3,2 2,9 10,1 4,1
59	жилое	3	2	2	33,5	1	1	16,1	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел Лоджия Кухня Прихожая	3,2 2,9 10,1 4,1 3,2 2,9 10,1 4,1
60	жилое	3	2	2	49,3	2	1	13,5 12,9	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия Кухня Прихожая	3,2 2,9 13,0 5,9 2,6 1,4 2,9 10,5 4,3
61	жилое	4	2	2	35,1	1	1	17,1	Санузел Лоджия Кухня Прихожая	3,2 2,9 10,5 4,3

62	жилое	4	2	34,0	1	1	14,7	Кухня	7,7
								Прихожая	6,5
								Санузел	5,1
								Лоджия	3,2
63	жилое	4	2	33,4	1	1	16,1	Кухня	10,0
								Прихожая	4,1
								Санузел	3,2
								Лоджия	2,9
64	жилое	4	2	33,5	1	1	16,1	Кухня	10,1
								Прихожая	4,1
								Санузел	3,2
								Лоджия	2,9
65	жилое	4	2	49,3	2	1	13,5	Кухня	13,0
						2	12,9	Прихожая	5,9
								Ванная	2,6
								Санузел	1,4
								Лоджия	2,9
66	жилое	5	2	35,1	1	1	17,1	Кухня	10,5
								Прихожая	4,3
								Санузел	3,2
								Лоджия	2,9
67	жилое	5	2	34,0	1	1	14,7	Кухня	7,7
								Прихожая	6,5
								Санузел	5,1
								Лоджия	3,2
68	жилое	5	2	33,4	1	1	16,1	Кухня	10,0
								Прихожая	4,1
								Санузел	3,2
								Лоджия	2,9
69	жилое	5	2	33,5	1	1	16,1	Кухня	10,1
								Прихожая	4,1
								Санузел	3,2
								Лоджия	2,9
70	жилое	5	2	49,3	2	1	13,5	Кухня	13,0
						2	12,9	Прихожая	5,9
								Ванная	2,6

71	жилое	6	2	35,1	1	1	17,1	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел Лоджия	1,4 2,9 10,5 4,3 3,2 3,7 7,7 6,5 5,1 3,2
72	жилое	6	2	34,0	1	1	14,7	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел Лоджия	6,5 5,1 3,2 3,7 7,7
73	жилое	6	2	33,4	1	1	16,1	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел Лоджия	5,1 3,2 10,0 4,1 3,2 3,7
74	жилое	6	2	33,5	1	1	16,1	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел Лоджия	4,1 3,2 10,1 4,1 3,2 3,7
75	жилое	6	2	49,3	2	1	13,5	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия Кухня Прихожая	5,9 13,0 5,9 2,6 1,4 3,7 10,5 4,3
76	жилое	7	2	35,1	1	1	17,1	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел Лоджия	3,2 3,7 3,7 4,3 3,2 3,7
77	жилое	7	2	34,0	1	1	14,7	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел Лоджия	7,7 6,5 5,1 3,2 3,7 3,7
78	жилое	7	2	33,4	1	1	16,1	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел Лоджия	6,5 5,1 3,2 10,0 4,1 3,2
79	жилое	7	2	33,5	1	1	16,1	Санузел Лоджия Кухня Прихожая Санузел Лоджия	4,1 3,2 3,7 10,1 3,7 10,1

										Прихожая	4,1
										Санузел	3,2
										Лоджия	3,7
80	жилое	7	2	49,3	2			1	13,5	Кухня	13,0
								2	12,9	Прихожая	5,9
										Ванная	2,6
										Санузел	1,4
										Лоджия	3,7
81	жилое	8	2	35,1	1			1	17,1	Кухня	10,5
										Прихожая	4,3
										Санузел	3,2
										Лоджия	3,7
82	жилое	8	2	34,0	1			1	14,7	Кухня	7,7
										Прихожая	6,5
										Санузел	5,1
										Лоджия	3,2
83	жилое	8	2	33,4	1			1	16,1	Кухня	10,0
										Прихожая	4,1
										Санузел	3,2
										Лоджия	3,7
84	жилое	8	2	33,5	1			1	16,1	Кухня	10,1
										Прихожая	4,1
										Санузел	3,2
										Лоджия	3,7
85	жилое	8	2	49,3	2			1	13,5	Кухня	13,0
								2	12,9	Прихожая	5,9
										Ванная	2,6
										Санузел	1,4
										Лоджия	3,7
86	жилое	9	2	35,1	1			1	17,1	Кухня	10,5
										Прихожая	4,3
										Санузел	3,2
										Лоджия	3,7
87	жилое	9	2	34,0	1			1	14,7	Кухня	7,7
										Прихожая	6,5
										Санузел	5,1

88	жилое	9	2	33,4	1	1	Лоджия	3,2
							Кухня	10,0
							Прихожая	4,1
							Санузел	3,2
89	жилое	9	2	33,5	1	1	Лоджия	3,7
							Кухня	10,1
							Прихожая	4,1
							Санузел	3,2
							Лоджия	3,7
90	жилое	9	2	49,3	2	1	Кухня	13,0
						2	Прихожая	5,9
							Ванная	2,6
							Санузел	1,4
							Лоджия	3,7

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв.м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв.м.
1	2	3	4	5	6	7

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв.м.
1	2	3	4	5
1	Тамбур	Этаж -1.130	Для регулирования потоков воздуха	8,0
2	Лестничная клетка	В центральной части блок-секций А,Б	Перемещение и эвакуация людей и имущества	578,4
3	Комната уборочного	Этаж -1.110	Для размещения	2,3

инвентаря		уборочного инвентаря	
<b>16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме</b>			
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики
1	2	3	4
1	Электрощитовая	Электрооборудование	6,9
2	Водомерный узел	Водомерный узел	7,4
3	Техническое помещение	Инженерные системы	69,7
<b>16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации</b>			
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
<b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>			
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства (I этап, блок-секции Д,Е,Ж)</b>		17.1.1	Этап реализации проекта строительства
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
<b>17.2. О примерном графике реализации проекта строительства</b>		17.2.1	Этап реализации проекта строительства
		17.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
<b>17.3. О примерном графике реализации проекта строительства</b>		17.3.1	Этап реализации проекта строительства
		17.3.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
<b>17.4. О примерном графике реализации проекта строительства</b>		17.4.1	Этап реализации проекта строительства
		17.4.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
<b>17.5. О примерном графике реализации проекта строительства</b>		17.5.1	Этап реализации проекта строительства
		17.5.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа
			20%
			IV квартал 2017 г.
			40%
			I квартал 2018 г.
			60%
			II квартал 2018 г.
			80%
			III квартал 2017 г.
			Получение разрешения на ввод в эксплуатацию
			IV квартал 2018 г.

			реализации проекта строительства	
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>				
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1		Планируемая стоимость строительства (руб.)	116 041 000 рублей
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>				
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
участия в долевом строительстве	19.1.2		Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1		Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2		Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3		Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>				
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1		Вид соглашения или сделки	
	20.1.2		Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5		Сумма привлеченных средств	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств	
<p><b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b></p>	21.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
<p>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона юридических лиц</p>	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	
<p>21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц</p>	21.2.1	Организационно-правовая форма	
<p>21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц</p>	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
<p>21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов</p>			



связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
<p>Раздел 22. Об установлении многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	25 000 кв.м.
<p>22.1. О размере максимальной площади долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со ст. 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 № 214-ФЗ от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв.м.</p>	<p>17 538,20 кв.м.</p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв.м.</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв.м.</p>	

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального Закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального Закона от 30 декабря 2004г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и**

<p>и проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p><b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального Закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального Закона от 30 декабря 2004г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b></p>		
<p>4.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-«Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре развития строительной территории, договоре комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных включенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в</p>	<p>24.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
	<p>24.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры</p>	
	<p>24.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>	
	<p>24.1.4 Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
	<p>24.1.5 Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
	<p>24.1.6 Номер договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
	<p>24.1.7 Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
	<p>24.1.8 № п/п Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых</p>	<p>Планируемые затраты застройщика</p>

<p>государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-«Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		<p>участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	
<b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству информация о проекте</b>			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
<b>Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</b>			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

Исп. Порфирьева И.Н.   
Тел. 640-340

Прошнуровано, пронумеровано, скреплено  
подписью и печатью

\_\_\_\_\_ лист(ов)

Генеральный директор АО "Инкост"

В.И. Скосырский

